

## 2.4 Wahlpflicht II

<b>Prüfung</b> Workplace Utilization	<b>LV.-Nr.:</b>	<b>ECTS-Punkte:</b> 5
<b>Empfohlene Einordnung:</b> 5. Semester	<b>Pflichtkennzeichen:</b> [WPF]	<b>Lehrveranstaltungssprache:</b> deutsch
<b>Modulverantwortung:</b> Prof. Dr. Torben Bernhold	<b>Modulturnus:</b> [2]	<b>Information zur Anmeldung:</b>
<b>Qualifikationsziele</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Die Studierenden kennen die aktuellen Herausforderungen, die mit dem Wandel in der Art und Weise, wie Menschen arbeiten, auf das betriebliche Immobilienmanagement im Allgemeinen und die Büroimmobilie im Besonderen zukommen.</li> <li>Die Studierenden kennen quantitative und qualitative Veränderungen der Bürowelten und können relevante Aspekte dessen mit dem Instrument der Fragebogenerhebung erfassen.</li> <li>Nach Abschluss des Moduls können die Studierenden fallbezogene quantitative Forschung selbstständig durchführen und deskriptiv auswerten und die Ergebnisse in den allgemeinen Kontext einordnen.</li> <li>Die Studierenden können Ergebnisse interpretieren, einordnen und Handlungsempfehlungen für die relevanten Interessensgruppen abgeben. Damit sind sie nach Abschluss des Moduls in der Lage, proaktiv auf die aktuellen und kommenden Herausforderungen und Veränderungen der Arbeitswelten zu reagieren und den Wandel aktiv zu gestalten.</li> <li>Die Studierenden können die gewonnenen Erkenntnisse strukturiert aufbereiten, darstellen und vermitteln.</li> </ul>	
<b>Prüfungsform/-umfang</b>	Gruppenpräsentation (15 Min.) und Endbericht (max. 50 Seiten je Gruppe)	
<b>Lehrform</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Seminaristischer Unterricht</li> </ul>	
<b>Lehrinhalte</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>New Ways of Working (NWW) und der Wandel in der Arbeitswelt</li> <li>Wissenschaftliches Arbeiten – insbesondere im Hinblick auf das Instrument der Fragebogenerhebung</li> <li>Daten Auswertung, Interpretieren und Ableiten praktischer Handlungsempfehlungen (deskriptive Analyse; ggf. mit BI-Unterstützung)</li> </ul>	
<b>Workload</b>	Präsenzveranstaltung (3 SWS): Selbststudium: <b>Summe:</b>	45 h 105 h <b>150 h</b>
<b>Inh. Voraussetzungen</b>	keine	
<b>Formale Voraussetzungen</b>	Leistungsnachweis (Anwesenheit)	
<b>Literaturempfehlungen</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Appel-Meulenbroek, R., &amp; Danivska, V. (Eds.) (2021). Transdisciplinary workplace research and management. A handbook of theories on designing alignment between people and the office environment. Abingdon, Oxon, New York, NY: Routledge Taylor &amp; Francis Group.</li> <li>Hylco H. Nijp, Debby G. J. Beckers, Karina van de Voorde, Sabine A. E. Geurts &amp; Michiel A. J. Kompier (2016) Effects of new ways of working on work hours and work location, health and job-related outcomes, Chronobiology International, 33:6, 604-618, DOI: 10.3109/07420528.2016.1167731</li> <li>Klaffke, M. (Ed.) (2016). Springer eBook Collection. Arbeitsplatz der Zukunft: Gestaltungsansätze und Good-Practice-Beispiele. Wiesbaden: Springer Gabler. <a href="https://doi.org/10.1007/978-3-658-12606-3">https://doi.org/10.1007/978-3-658-12606-3</a></li> <li>Klaffke, M. (2021). Generationen-Management. Konzepte, Instrumente, Good-Practice-Ansätze. Springer Fachmedien Wiesbaden <a href="https://doi.org/10.1007/978-3-658-34787-1">https://doi.org/10.1007/978-3-658-34787-1</a></li> <li>Bortoluzzi, B., Carey, D., McArthur, J. J., &amp; Menassa, C. (2018). Measurements of workplace productivity in the office context. Journal of Corporate Real Estate, 20(4), 281–301. <a href="https://doi.org/10.1108/JCRE-10-2017-0033">https://doi.org/10.1108/JCRE-10-2017-0033</a></li> <li>Appel-Meulenbroek, Rianne; Kemperman, Astrid; van de Water, Amke; Weijs-Perrée, Minou; Verhaegh, Jan (2022). How to attract employees back to the office? A stated choice study on hybrid working preferences. Journal of Environmental Psychology, Volume 81, June 2022</li> <li>Andreas Pfnür, Felix Gauger, Yassien Bachtal und Benjamin Wagner (2021): Homeoffice im Interessenkonflikt. Ergebnisbericht einer empirischen Studie. In: Andreas Pfnür (Hrsg.), Arbeitspapiere zur immobilienwirtschaftlichen Forschung und Praxis, Band Nr. 41, Technische Universität Darmstadt.</li> </ul>	