

## Ausgewählte Themen der Immobilienwirtschaft

<b>Prüfung:</b> Ausgewählte Themen der Immobilienwirtschaft	<b>LV.-Nr.:</b>	<b>ECTS-Punkte:</b> 5
<b>Empfohlene Einordnung:</b> 5.Semester	<b>Pflichtkennzeichen:</b> [WPF]	<b>Lehrveranstaltungssprache:</b> deutsch
<b>Modulverantwortung:</b> Niklas Wiesweg	<b>Modulturnus:</b> [2]	<b>Informationen zur Anmeldung:</b>
<b>Qualifikationsziele</b>		
	<p>Die Studierenden</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• setzen das in Veranstaltungen oder im Selbststudium erworbene fachbezogene und überfachliche Wissen in der Immobilienwirtschaft um.</li> <li>• setzen ihr Können praxisrelevant auf der Grundlage wissenschaftlicher Erkenntnisse und Methoden um.</li> <li>• wenden Methoden des Projektmanagements auf eine praxisrelevante Problemstellung an.</li> <li>• bewerten und analysieren die erarbeiteten Ergebnisse kritisch.</li> <li>• stellen Projektergebnisse in Form von Präsentationen und/oder einer wissenschaftlichen Abhandlung professionell dar.</li> </ul>	
<b>Prüfungsform- und umfang</b>	Hausarbeit (ca. 5.000 Wörter)	
<b>Lehrform</b>	Die Veranstaltung findet in selbstständiger Projektarbeit statt, grundlegende Informationen und Zwischenergebnisse werden in einer Auftaktveranstaltung bzw. in Coachingterminen vermittelt.	
<b>Lehrinhalte</b>	Selbstständiges wissenschaftliches Bearbeiten einer berufsbezogenen Projektaufgabe	
<b>Workload</b>	Präsenzveranstaltung (3 SWS): Selbststudium: <b>Summe:</b>	45 h 105 h <b>150 h</b>
<b>Inhaltliche Voraussetzungen</b>	keine	
<b>Formale Voraussetzungen</b>	keine	
<b>Literaturempfehlungen</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Brauer: Grundlagen der Immobilienwirtschaft: Recht - Steuern - Marketing - Finanzierung - Bestandsmanagement – Projektentwicklung, aktuelle Auflage</li> <li>• Mändle: Handbuch Immobilienwirtschaft: Investition und Finanzierung, Marketing, Controlling, Wertermittlung, Asset Management, Genossenschaften, ... Bautechnik, Wohnungspolitik (Haufe Fachbuch) , aktuelle Auflage</li> <li>• Murfeld: Spezielle Betriebswirtschaftslehre der Immobilienwirtschaft (Haufe Fachbuch) , aktuelle Auflage</li> </ul>	