

Ablaufplan

Stand: 09.01.2025

Freitag	<b>Vorlesungen</b> - Klausur relevant LC 10 Leo1 11:45 - 13:15	<b>Korrekturen</b> - Projekt-Gruppen LC 7 258 / 259 14:00 - 20:00 (60 min je Cluster)	<b>Umfang</b> - der Leistungen	<b>Reihenfolge</b> 24 Gruppen = 8 Cluster 14:00 / 15:00 / 16:00 / 17:00
04.10.2024	(Brückentag)	---	---	---
11.10.2024	01   <b>Einführung / Aufgabe</b>	---	---	---
18.10.2024	02   Projektentwicklung - Teil 1	<b>alle potenziellen Grundstücke</b> analysiert und gefunden	im jeweiligen Teilgebiet (1:5000)	A / C / E / G > Sehr B / D / F / H > Oltsch
25.10.2024	03   Projektentwicklung - Teil 2	<b>favorisierte Grundstücke</b> analysiert und gefunden	im jeweiligen Teilgebiet (1:1000)	G / E / C / A > Sehr H / F / D / B > Oltsch
01.11.2024	(Feiertag)	---	---	---
08.11.2024	04   Wertermittlung	<b>Flächenstudie &amp; Machbarkeit</b> Varianten untersucht + Baurecht	mind. 5-10 Varianten (1:500)	C / A / G / E > Sehr D / B / H / F > Oltsch
15.11.2024	---	---	---	E / G / A / C > Sehr F / H / B / D > Oltsch
22.11.2024	Berufungs-Vorträge (externe Bewerber)	<b>Entwurf &amp; Flächen</b> DIN 277 + WoFlV	1 Entwurf + Flächen (1:200)	A / C / E / G > Sehr B / D / F / H > Oltsch
29.11.2024	<b>Zwischen-Präsentationen</b> (alle Gruppen)	<b>Zwischen-Präsentationen</b> (alle Gruppen)	15 Min. je Gruppe (Beamer)	Reihenfolge gem. Gruppen-Nr.
06.12.2024	Invest 1 - Dr. Altenhövel	---	---	---
13.12.2024	Invest 2 - Dr. Altenhövel	<b>Flächen + Kosten</b> DIN 277 + WoFlV / DIN 276 + BKI	Standard-Wohnung (1:100)	G / E / C / A > Sehr H / F / D / B > Oltsch
20.12.2024	Invest 3 - Dr. Altenhövel	---	---	---
Jahreswechsel 24 / 25				
10.01.2025	05   Grundbuch	<b>Investitionsrechnung</b> eigenes Projekt	Varianten (Verkauf, Vermietung)	C / A / G / E > Sehr D / B / H / F > Oltsch
17.01.2025	---	<b>letzte Korrektur</b> vor Abgabe Buch komplett	alles so weit fertig	E / G / A / C > Sehr F / H / B / D > Oltsch
24.01.2025	<b>Abgabe Projektbuch</b>		Abgabe (PDF, Excel) 12:00 / Sciebo	
31.01.2025	<b>Klausur PM</b>			