

Ablaufplan

Stand: 06.12.2024

Freitag	Vorlesungen - Klausur relevant LC 10 Leo1 11:45 - 13:15	Korrekturen - Projekt-Gruppen LC 7 258 / 259 14:00 - 20:00 (60 min je Cluster)	Umfang - der Leistungen	Reihenfolge 24 Gruppen = 8 Cluster 14:00 / 15:00 / 16:00 / 17:00
04.10.2024	(Brückentag)	---	---	---
11.10.2024	01 Einführung / Aufgabe	---	---	---
18.10.2024	02 Projektentwicklung - Teil 1	alle potenziellen Grundstücke analysiert und gefunden	im jeweiligen Teilgebiet (1:5000)	A / C / E / G > Sehr B / D / F / H > Oltsch
25.10.2024	03 Projektentwicklung - Teil 2	favorisierte Grundstücke analysiert und gefunden	im jeweiligen Teilgebiet (1:1000)	G / E / C / A > Sehr H / F / D / B > Oltsch
01.11.2024	(Feiertag)	---	---	---
08.11.2024	04 Wertermittlung	Flächenstudie & Machbarkeit Varianten untersucht + Baurecht	mind. 5-10 Varianten (1:500)	C / A / G / E > Sehr D / B / H / F > Oltsch
15.11.2024	---	---	---	E / G / A / C > Sehr F / H / B / D > Oltsch
22.11.2024	Berufungs-Vorträge (externe Bewerber)	Entwurf & Flächen DIN 277 + WoFIV	1 Entwurf + Flächen (1:200)	A / C / E / G > Sehr B / D / F / H > Oltsch
29.11.2024	Zwischen-Präsentationen (alle Gruppen)	Zwischen-Präsentationen (alle Gruppen)	15 Min. je Gruppe (Beamer)	Reihenfolge gem. Gruppen-Nr.
06.12.2024	Invest 1 - Dr. Altenhövel	---	---	---
13.12.2024	Invest 2 - Dr. Altenhövel	Flächen + Kosten DIN 277 + WoFIV / DIN 276 + BKI	Standard-Wohnung (1:100)	G / E / C / A > Sehr H / F / D / B > Oltsch
20.12.2024	Invest 3 - Dr. Altenhövel	---	---	---
Jahreswechsel 2024 / 2025				
10.01.2025	05 Grundbuch	Investitionsrechnung eigenes Projekt	Varianten (Verkauf, Vermietung)	C / A / G / E > Sehr D / B / H / F > Oltsch
17.01.2025	---	letzte Korrektur vor Abgabe Buch komplett	alles soweit fertig	E / G / A / C > Sehr F / H / B / D > Oltsch
24.01.2025	Abgabe Projektbuch		Abgabe (Druck, PDF, Excel) 10:00 - 12:00 / Raum 110.101	
31.01.2025	Klausur PM			